

# 賃貸住宅退去時トラブルの対処法



—入居時からできる対策—



少し傷つけただけで  
クロスの全面張り替え!?



入居時からあった汚れなのに  
修繕費用がかかるなんて…

- 契約時：原状回復やクリーニング費用について、  
契約書類の記載内容をよく確認しましょう！
  - 入居時：キズや汚れを確認し写真やメモで記録に  
残しましょう！
  - 退去時：精算内容をよく確認し、納得できない点は  
貸主側に説明を求めましょう！
- ★ 「原状回復をめぐるトラブルとガイドライン」も確認！

